

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Oggetto: Piano di prevenzione delle emergenze idriche – Intervento di “Aumento capacità di stoccaggio” - - CUP J25E18000210006  
Incarico per “*Servizi notarili*” CIG ZEB3275F53 – Liquidazione parcella

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

ATTESO CHE con provvedimento del Consiglio di Amministrazione in data 04/09/2019 venne approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di “Aumento capacità di stoccaggio” CUP J25E18000210006, dell'importo di € 250.000,00, di cui € 179.766,69 per lavori ed € 70.233,31 per somme a disposizione della stazione appaltante, assistito da contributo Protezione Civile nel contesto degli interventi urgenti di protezione civile finalizzati a contrastare la crisi di approvvigionamento idrico ad uso idropotabile nei territori della Città Metropolitana di Torino e delle Province di Alessandria, di Asti, di Biella, di Cuneo e di Vercelli, nella misura di € 125.000,00 e per analoga somma a valere sul recupero tariffario.

DATO ATTO CHE il progetto prevede, oltre all'occupazione temporanea di alcune aree di proprietà di terzi, anche l'acquisizione di una porzione di terreno su cui verrà allocata la nuova vasca idropotabile, di proprietà dei Sigg. Giacomo ed Emanuela Properzi Beccaria Incisa di Santo Stefano, residenti in Milano.

DATO ULTERIORMENTE ATTO CHE, con i suddetti proprietari, sono stati già da tempo acquisiti i relativi accordi bonari.

DATO ALTRESI' ATTO CHE, a causa della pandemia Covid-19, preliminarmente alla stipula del contratto di compravendita, prevista per il 22/02/2021 presso lo studio del notaio Maurizio Cavanna di Asti, i suddetti proprietari hanno comunicato l'indisponibilità al trasferimento per la stipula del rogito manifestando, peraltro, la disponibilità alla nomina di un procuratore speciale nonché SISI si assumesse l'onere del rispettivo atto notarile da stipularsi con il loro notaio di riferimento.

RITENUTO doveroso, vista l'età, le condizioni fisiche dei sigg. Properzi e le limitazioni ai trasferimenti interregionali dettate dalle misure di contrasto la pandemia Covid-19, di aderire alla richiesta, è stata verificata la disponibilità dello studio notarile associato dott. Riccardo Bandi – Paola Mina, con studio in Cassano d'Adda (MI), ai fini della stipula, presso l'abitazione dei venditori, della relativa procura speciale.

VERIFICATO CHE l'importo presunto dell'affidamento ammontava a presunti € 294,74 oltre IVA.

DATO ATTO CHE, ricorrendone i presupposti, era possibile l'affidamento diretto del servizio allo studio notarile associato **dott. Riccardo Bandi – dott. Paola MINA** di Cassano d'Adda (MI), via Milano, 12 (C.F. e P.IVA 11376690159) per i seguenti motivi:

VERIFICATO CHE la procura è stata stipulata in data 11/02/2021, con rep. 32899, e che il procuratore è regolarmente intervenuto alla stipula del rogito notarile di compravendita del 22/02/2021.

ATTESO CHE lo studio notarile Bandi-Mina ha ora trasmesso la proposta di parcella n. 213/2021 del 12/02/2021 di € 262,74 oltre anticipazioni € 32,00 ed IVA.

DATO COCLUSIVAMENTE ATTO dell'acquisizione del CIG in modalità semplificata (SMART).

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento.

**ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

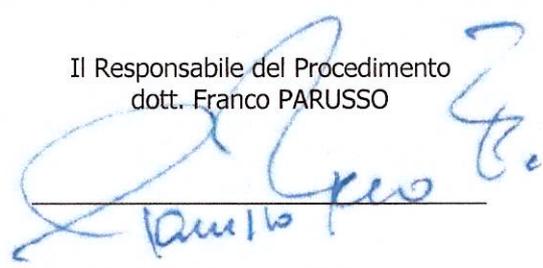
– Tutto quanto in premessa esposto fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 12  
del 07/08/2021

- Di confermare l'affidamento diretto dei "Servizi notarili" CIG ZEB3275F53, allo studio notarile associato **dott. Riccardo Bandi – dott. Paola MINA** di Cassano d'Adda (MI), via Milano, 12 (C.F. e P.IVA 11376690159).
- Di autorizzare lo studio notarile associato dott. Riccardo Bandi – dott. Paola MINA all'emissione della fattura di € 262,74 oltre anticipazioni 32,00 ed IVA per la stipula di Procura Speciale rilasciata dai sigg. Giacomo ed Emanuela Properzi Beccaria Incisa di Santo Stefano per la vendita di unità immobiliare sita in Santo Stefano Belbo, loc. San Maurizio.
- Di liquidare il corrispettivo di € 294,74 oltre IVA, dando atto che, per consuetudine, la relativa fattura verrà emessa al momento del pagamento.
- Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il sottoscritto dirigente Responsabile del Servizio Acquedotto, dott. Franco PARUSSO.
- Di dare atto che la spesa è da allocarsi nel quadro economico (all'interno delle somme a disposizione della stazione appaltante) dell'intervento denominato *Piano di prevenzione delle emergenze idriche - Intervento di "Aumento capacità di stoccaggio" – CUP J25E18000210006*

Alba, 13/07/2021

Il Responsabile del Procedimento  
dott. Franco PARUSSO

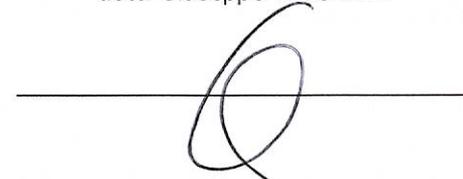


Alba, li 7 SET. 2021

**SI AUTORIZZA LA COPERTURA FINANZIARIA:**

7/9/2021

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Giuseppe VALSANIA



Classificazione Unbundling Settore Idrico			
Settore Attività		X	Importo
ACQUEDOTTO	Captazione		
	Adduzione	X	294,74
	Potabilizzazione		
	Distribuzione		
	Misura		
	Valori multicomparto		
FOGNATURA	Nera e mista		
	Bianca		
	Misura		
	Valori multicomparto		
DEPURAZIONE			
BOTTINI			
COGENERAZIONE			
PROMISCUO			