

**DETERMINA A CONTRARRE
LAVORI / FORNITURA DI BENI / DI SERVIZI
DI IMPORTO INFERIORE AD € 40.000,00**

Oggetto: *Prestazioni tecniche per l'esecuzione prestazioni catastali sul mappale fg.13 particella n. 227 in Comune di Canale*

CIG ZCB357143E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE la vasca acquedotto sita in loc. Mombirone (Boschetto) del Comune di Canale rientra nel patrimonio indisponibile di SISI S.r.l. in quanto realizzata dall'ex Consorzio Acquedotto Bassa Langa Asciutta.

DATO ATO CHE il serbatoio è, ai sensi del D.Lgs 152/2006, in uso al gestore pro-tempore del SII del Comune di Canale, Tecnoedil S.p.A., che ha segnalato che tale manufatto insiste su un terreno di proprietà della Parrocchia di San Vittore (C.F. 90009590044) con sede in Canale (CN), non essendosi mai perfezionato l'atto di compravendita.

ATTESO CHE si rende necessario regolarizzare la situazione procedendo all'acquisizione della porzione di terreno interessata, pari ad 80 mq, facente parte del terreno censito a NCT al foglio 13, particella 227 del Comune di Canale.

DATO ATTO CHE la Parrocchia di San Vittore, sentita dal gestore Tecnoedil S.p.A., ha manifestato l'intenzione di cedere la suddetta quota di terreno e che è in corso l'acquisizione del necessario accordo bonario.

DATO ULTERIORMENTE ATTO CHE occorre procedere alle preliminari operazioni topografiche funzionali alla stipula dell'atto notarile di acquisto del bene ed al successivo accatastamento al NCEU.

ATTESO CHE, ricorrendo i presupposti per l'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lett. a) – del d.lgs. n. 50/2016, è stato richiesto un idoneo preventivo di spesa al **geom. Ezio BODRITO** con studio in S. Stefano Belbo (CN), via Moncucco, 1 (C.F. BDRZEI71L24A479T e P.IVA 02427790049) che ha già effettuato per conto della società Tecnoedil S.p.A. le opportune verifiche in loco, nonché presso l'Agenzia del Territorio per la verifica dell'ubicazione dei PF esistenti in zona.

TENUTO conto che sono pervenuti i seguenti preventivi:

- geom. Ezio Bodrito prot. 2328 del 16/03/2022 € 2.758,50

RITENUTO di poter legittimamente individuare quale affidatario dei richiesti servizi tecnici il **geom. Ezio BODRITO** con studio in S. Stefano Belbo (CN), via Moncucco, 1 (C.F. BDRZEI71L24A479T e P.IVA 02427790049), per i seguenti motivi:

- l'importo di affidamento rientra nei limiti concessi per l'affidamento diretto;
- il prezzo offerto è congruo in rapporto alla qualità della prestazione richiesta;
- l'operatore economico selezionato ha la necessaria capacità tecnica e professionale per l'esecuzione del servizio.

DATO ATTO CHE il direttore dell'esecuzione del contratto è il sottoscritto dirigente Responsabile del Servizio Acquedotto, dott. Franco Parusso.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile del Servizio Acquedotto, in forza della procura conferitagli di cui all'atto in data 24/05/2019 rep. 4262/3284, registrato ad Asti il 18/06/2019 al n. 4206 serie 1T.

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

- Tutto quanto in premessa esposto fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 53

Del 16/03/2022

- Di avviare la procedura, ricorrendone i presupposti, per l'affidamento diretto delle "Prestazioni tecniche per l'esecuzione prestazioni catastali sul mappale fg.13 particella n.227 in Comune di Canale" - CIG ZCB357143E, al **geom. Ezio BODRITO** con studio in S. Stefano Belbo (CN), via Moncucco, 1 (C.F. BDRZEI71L24A479T e P.IVA 02427790049) per:
 - Oggetto: Servizi tecnici per prestazioni catastali
 - operazioni di campagna,
 - elaborazioni informatiche,
 - presentazione agli uffici competenti del tipo di frazionamento, del tipo mappale e della documentazione per iscrivere al NCEU n. 1 unità immobiliari della categoria D.
 - Importo complessivo di aggiudicazione: **€ 2.758,50** oltre IVA di cui € 2.250,00 per prestazioni tecniche, € 112,50 CPA 5%, € 396,00 per spese catastali.
 - Fatturazione e pagamenti: a servizi espletati, pagamenti 60 gg d.f.f.m.
 - Tempo di esecuzione: 5 giorni data ordine
- Di dare atto che il contratto, da stipularsi mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere anche mediante posta elettronica certificata e senza l'applicazione dei termini dilatori di cui ai commi 9 e 10 dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., avrà efficacia immediata.
- Trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad € 40.000,00 (fattispecie di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.), ai sensi del comma 11 dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016, di esonerare l'affidatario dalla garanzia definitiva prevista dal medesimo art. 103.
- Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il sottoscritto dirigente Responsabile del Servizio Acquedotto, dott. Franco PARUSSO, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00.
- Di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto è il sottoscritto dirigente Responsabile del Servizio Acquedotto, dott. Franco PARUSSO.

Alba, lì 16/03/2022

Il Responsabile del Servizio Acquedotto
dott. Franco PARUSSO



Alba, lì 16/03/2022

Si autorizza la copertura finanziaria.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Giuseppe VALSANIA



| CLASSIFICAZIONE UNBUNDLING SETTORE IDRICO | | | |
|---|----------------------|---|----------|
| Settore Attività | | X | Importo |
| ACQUEDOTTO | Captazione | | |
| | Adduzione | | |
| | Potabilizzazione | | |
| | Distribuzione | X | 2.758,50 |
| | Misura | | |
| | Valori multicomparto | | |
| FOGNATURA | Nera e mista | | |
| | Bianca | | |
| | Misura | | |
| | Valori multicomparto | | |
| DEPURAZIONE | | | |
| BOTTINI | | | |
| COGENERAZIONE | | | |
| PROMISCUO | | | |