

DETERMINA A CONTRARRE
LAVORI /FORNITURA DI BENI / DI SERVIZI
DI IMPORTO INFERIORE AD € 40.000,00

OGGETTO: "Servizio di pulizia uffici aziendali presso Govone e Santo Stefano Belbo per la durata di mesi 12"

CIG Z0F3CA3863

Determinazione del responsabile del servizio n. 258 del 29/09/2023

Con determina del Responsabile del servizio fognatura e depurazione n. 20 del 25/01/2023 è stato affidato il "Servizio di pulizia uffici aziendali presso Govone e Santo Stefano Belbo per la durata di 24 mesi" – CIG Z8739AA308, alla ditta C.M. service S.r.l. con sede legale in Via Chiaverano, 49 – 10010 – Cascinette d'IVrea (TO).

In data 27/09/2023, tramite posta elettronica certificata, con nota prot. 6469 è stata comunicata alla suddetta ditta, la risoluzione del contratto per inadempimento a decorrere dalla stessa data.

Nello specifico, si rende necessario continuare ad effettuare il suddetto servizio di pulizia.

Ricorrendo quindi i presupposti per l'affidamento diretto ed atteso che:

- per SISI S.r.l. non sussiste l'obbligo di ricorrere agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dal Mercato elettronico della P.A. (M.e.P.A.);
- la determinazione a contrattare per affidamento diretto, configurandosi questo come un processo di acquisto che «non necessita di particolari formalità», può essere unica e, nella ratio di semplificazione, contestualmente riepilogare sia l'iter motivazionale seguito per la scelta del contraente, sia recare l'efficace definitiva aggiudicazione;
- che, nella fattispecie, non ricorre «un interesse transfrontaliero certo» in relazione all'importo e in combinazione con il luogo di esecuzione, le caratteristiche tecniche dell'appalto e le caratteristiche specifiche;

si è ritenuto opportuno richiedere tramite posta elettronica certificata alla seconda classificata nella graduatoria delle richieste di preventivo per l'affidamento del suddetto servizio, la ditta MP 1978 Mugavero s.n.c. Pulizie di Antonio e Ambrogio Mugavero (iscritta all'albo fornitori di SISI S.r.l. sulla piattaforma Traspare, presso la quale la documentazione rimane agli atti), la disponibilità a subentrare all'aggiudicataria e la conferma del prezzo offerto in data 21/01/2023.

La ditta **MP 1978 Mugavero s.n.c. Pulizie di Antonio e Ambrogio** ha accettato di effettuare il suddetto servizio di pulizia alle stesse condizioni di cui alla precedente offerta:

- costo orario: € 21,00 oltre IVA
- costo del servizio mensile presso l'impianto di Govone: € 1.004,00 oltre IVA
- costo del servizio mensile presso l'impianto di Santo Stefano Belbo: € 426,00 oltre IVA.

Ritenuto di poter legittimamente individuare quale affidatario del servizio la ditta **MP 1978 Mugavero s.n.c. Pulizie di Antonio e Ambrogio Mugavero** (cod. fisc. e P.IVA 01087840052) con sede legale in Via Quintino Sella, 12 – 14100 Asti (AT), per i seguenti motivi:

- l'importo di affidamento rientra nei limiti concessi per l'affidamento diretto;
- il prezzo offerto è congruo in rapporto alla qualità della prestazione richiesta;
- l'operatore economico selezionato ha la necessaria capacità tecnica e professionale per l'esecuzione del contratto.

e rilevato che SISI S.r.l. ha garantito, in aderenza:

- al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile del servizio fognatura e depurazione, in forza della procura

DETERMINA

- Di affidare il " *Servizio di pulizia uffici aziendali presso Govone e Santo Stefano Belbo per la durata di mesi 12*" – **CIG Z0F3CA3863** alla ditta **MP 1978 Mugavero s.n.c. Pulizie di Antonio e Ambrogio Mugavero** (cod. fisc. e P.IVA 01087840052) con sede legale in Via Quintino Sella, 12 – 14100 Asti (AT), alle condizioni di seguito indicate e, comunque, anche per quanto non indicato, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:
 - o Oggetto: *Servizio di pulizia uffici aziendali presso Govone e Santo Stefano Belbo per la durata di mesi 12;*
 - o Specifiche tecniche:
 - IMPIANTO DI CANOVE DI GOVONE:
 - Costo orario: € 21,00 oltre IVA
 - Costo mensile: € 1.004,00 oltre IVA

Descrizione	Cadenza
PALAZZINA UFFICI: per tutti i locali	
- Deragnatura pareti e soffitti	Settimanale
- Svuotatura e pulizia cestini	Bisettimanale
- Spolveratura ad umido arredi e davanzali interni	Bisettimanale
- Spolveratura ad umido arredi con altezza superiore al 1,80 m	Settimanale
- Scopatura e lavaggio e disinfezione pavimenti	Bisettimanale
- Lavaggio vetri ed intelaiature	Mensile
In aggiunta per i servizi igienici:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Bisettimanale
- Pulizia piastrelle e di rivestimento bagni	Mensile
PALAZZINA SPOGLIATOI: per tutti i locali	
- Deragnatura pareti e soffitti	Settimanale
- Svuotatura e pulizia cestini	Bisettimanale
- Spolveratura ad umido arredi e davanzali interni	Bisettimanale
- Spolveratura ad umido arredi con altezza superiore al 1,80 m	Settimanale
- Scopatura e lavaggio e disinfezione pavimenti	Bisettimanale
- Lavaggio vetri ed intelaiature	Mensile
In aggiunta per i servizi igienici:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Bisettimanale
- Pulizia piastrelle e di rivestimento bagni	Mensile
LOCALE CENTRIFUGA:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Settimanale
- Pulizia piastrelle e di rivestimento bagni	Mensile
- Pulizia locale quadri	Settimanale
LOCALE BAGNO SCARICO RIFIUTI SPECIALI E BAGNO CHIMICO:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Settimanale
- Pulizia piastrelle e di rivestimento bagni	Mensile

IMPIANTO DI SANTO SETFANO BELBO:

- Costo orario: € 21,00 oltre IVA
- Costo mensile: € 426,00 oltre IVA

Descrizione	Cadenza
PALAZZINA: per tutti i locali	
- Deragnatura pareti e soffitti	Settimanale
- Svuotatura e pulizia cestini	Settimanale
- Spolveratura ad umido arredi e davanzali interni	Settimanale
- Spolveratura ad umido arredi con altezza superiore al 1,80 m	Settimanale
- Scopatura e lavaggio e disinfezione pavimenti	Settimanale
- Lavaggio vetri ed intelaiature	Mensile
In aggiunta per i servizi igienici:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Settimanale
- Pulizia piastrelle e di rivestimento bagni	Mensile

BAGNO CHIMICO ESTERNO:	
- Lavaggio e disinfezione sanitari, rubinetterie ed accessori	Settimanale
- Pulizia pareti	Mensile

- Importo complessivo di aggiudicazione: **€ 17.160,00** oltre IVA;
 - Durata del servizio: 12 mesi da data ordine o a preventivo esaurimento dell'importo contrattuale;
 - Fatturazione e pagamento corrispettivi: a cadenza mensile, bonifico bancario, 60 gg d.f.f.m.;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 52 del Codice, trattandosi di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000 può darsi corso alla stipula del contratto sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione resa in fase di iscrizione all'Albo fornitori.
- Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere anche mediante posta elettronica certificata.
- Di dare atto che il contratto conterrà espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.
- Di esonerare l'affidatario, in ragione della comprovata solidità dell'operatore economico, dal rilascio della garanzia definitiva prevista dal medesimo art. 53 del D.lgs. 36/2023.
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del Codice è il responsabile del servizio fognatura e depurazione, p.i. Fabrizio BOFFA.

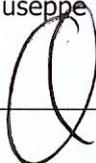
Alba, li 29/09/2023

Il Responsabile del servizio fognatura e depurazione
p.i. Fabrizio BOFFA



SI AUTORIZZA LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il Direttore Generale
dott. Giuseppe VALSANIA



Classificazione Unbundling Settore Idrico			
PDI:			
Settore Attività		X	Importo
ACQUEDOTTO	Captazione		
	Adduzione		
	Potabilizzazione		
	Distribuzione		
	Misura		
	Valori multicomparto		
FOGNATURA	Nera e mista		
	Bianca		
	Misura		
	Valori multicomparto		
DEPURAZIONE		X	€ 17.160,00
BOTTINI			
COGENERAZIONE			
PROMISCUO			