

Il giorno trentuno gennaio duemilaventiquattro alle ore 15,00, si è riunito in modalità teleconferenza a distanza ai sensi delle normative vigenti e dell'art. 17, comma 6, dello Statuto societario, in Alba, presso l'Ufficio di Direzione ove sono presenti il Direttore Generale e il Presidente, e in virtù dello strumento tecnologico utilizzato, il Consiglio di Amministrazione di "SISI S.r.l. – SOCIETA' INTERCOMUNALE SERVIZI IDRICI S.r.l.", per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

.....O M I S S I S.....

2. Lavori di risanamento del collettore consortile afferente all'impianto di Govone nel tratto di C.so Langhe nel Comune di Alba in funzione degli obiettivi di qualità di cui alla Direttiva 2000/60/CE - CUP J86B17000010006 – CIG 91997176A1 - Approvazione e liquidazione 1° stato di avanzamento lavori - Liquidazione spese tecniche - CIG 75968330EA.

.....O M I S S I S.....

Sono presenti gli Amministratori, Sigg.

- ✓ FOGLINO Leopoldo – Presidente
- ✓ GIOLITO Gian Mario – Vicepresidente
- ✓ BERTOLUSSO Luca – Consigliere
- ✓ NOVARA Giampiero – Consigliere

Sono presenti, per il Collegio Sindacale, il sig. MORRA dott. Giampaolo – Presidente, la sig.ra SCARZELLO dott.ssa Mariella - Membro e il sig. ANSALDI dott. Marco – Membro.

Si dà atto che partecipa alla seduta, senza diritto di voto, il Presidente dell'Assemblea sig. Riccardo RABELLINO.

Sono presenti la dott.ssa Rossella ROCCAMENA, Responsabile Affari Legali e Societari - Responsabile Ufficio Contratti SISI S.r.l. e il p.i. Fabrizio BOFFA, Responsabile del servizio fognatura e depurazione.

In ragione dello strumento tecnologico utilizzato, ciascuno dei partecipanti prende parte alla seduta dalla propria postazione in quanto collegata con il luogo virtuale in cui si è riunito il Consiglio di Amministrazione. Tramite lo stesso strumento tecnologico i partecipanti hanno modo di intervenire alla discussione, di esprimere il proprio voto, nonché di visionare, ricevere e trasmettere documenti. Assume la Presidenza della riunione, ai sensi di legge e di statuto, il rag. Leopoldo FOGLINO, il quale, constatata la presenza di quattro amministratori e di tutti i componenti del Collegio Sindacale, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare.

Assume le funzioni di segretario il Direttore Generale, dott. Giuseppe VALSANIA.

.....O M I S S I S.....

Si dà atto che si collega in teleconferenza la sig.ra Renata BIANCO – consigliere. Sono pertanto presenti n. 5 amministratori.

Si passa, quindi, alla discussione del **secondo punto** all'ordine del giorno:

*“Lavori di risanamento del collettore consortile afferente all'impianto di Govone nel tratto di C.so Langhe nel Comune di Alba in funzione degli obiettivi di qualità di cui alla Direttiva 2000/60/CE - CUP J86B17000010006 – CIG 91997176A1 - Approvazione e liquidazione 1° stato di avanzamento lavori - Liquidazione spese tecniche - CIG 75968330EA”.*

Il Presidente, su conforme relazione del Responsabile Unico del Procedimento, riferisce:

Nel Piano degli Investimenti approvato da EGATO 4 Cuneese è previsto l'intervento relativo ai *“Lavori di risanamento del collettore consortile afferente all'impianto di Govone nel tratto di C.so Langhe nel Comune di Alba in funzione degli obiettivi di qualità di cui alla Direttiva 2000/60/CE”* dell'importo complessivo di € 2.500.000,00.

L'intervento è finanziato per € 600.000,00 con contributo FSC2014-2020, per € 1.000.000,00 con contributo del Comune di Alba (di cui € 800.000,00 derivante da Fondi Regionali) e per € 900.000,00 mediante recupero tariffario.

In data 06/04/2023, a seguito di procedura negoziata senza bando, è stato stipulato il contratto di appalto tra SISI S.r.l. e il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (R.T.I.) Arienti S.r.l. (capogruppo mandataria) con sede legale in Strada Alba-Cortemilia, 42 – 12055 Diano d'Alba (CN) e P.A.T.O. S.r.l. (mandante) con sede legale in Via Gaetano Donizetti, 9 – 45030 Occhiobello (RO) per un importo di aggiudicazione di € 2.004.400,00 di cui € 1.944.400,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,78% ed € 60.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da eseguirsi in 430 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il quadro economico provvisorio dell'intervento a seguito dell'asestamento approvato in data 10/05/2023 è il seguente:

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
A1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 2,78%	Euro	1.944.400,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	60.000,00
<b>TOTALE A</b>	<b>Euro</b>	<b>2.004.400,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1) Spese generali e spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (ex D.Lgs. 81/2008)	Euro	166.000,00

B2) Contributo CNPAIA 4% su (B1)	Euro	6.640,00
B3) Oneri di cui alla Deliberazione ANAC 11174 del 19/12/2018	Euro	600,00
B4) Oneri per il monitoraggio e le compensazioni ambientali-paesaggistiche	Euro	-
B5) Lavori in economia	Euro	-
B6) Modifica di contratti durante il periodo di efficacia (art. 106 D.Lgs 50/2016)	Euro	2.000,00
B7) Accordi bonari (art. 205 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	Euro	-
B8) Spese per pubblicazioni e procedure di gara	Euro	2.000,00
B9) Spese per verifica progetto, prove di laboratorio e analisi terre e rocce da scavo, collaudi	Euro	-
B10) Spese per approfondimenti ed assistenza archeologica	Euro	10.000,00
B11) Spostamento sottoservizi	Euro	275.245,12
B11.1) Acquedotto via rio Misureto € 33.925,86		
B.11.2) Gas via Rio Misureto € 37.238,97		
B.11.3) Gas corso Enotria € 78.229,26		
B.11.4) Teleriscaldamento corso Enotria € 125.851,03		
B12) Oneri di cui alla L. R. n. 1 del 10 gennaio 2018 (gestione dei rifiuti)	Euro	-
B13) imprevisti ed arrotondamenti	Euro	-
<b>TOTALE B</b>	Euro	<b>462.485,12</b>
<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>	Euro	<b>2.466.885,12</b>
<b>ECONOMIE A VALERE SU FSC</b>	Euro	<b>7.947,57</b>
<b>ECONOMIE A VALERE SU TARIFFA</b>	Euro	<b>11.921,36</b>
<b>ECONOMIE A VALERE SU CONTRIBUTO REGIONALE</b>	Euro	<b>13.245,95</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	Euro	<b>2.500.000,00</b>

I lavori sono stati consegnati in data 19/05/2023 così come risulta dal verbale di consegna sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Ing. Aldo Denina, dal Legale Rappresentante della capogruppo mandataria ditta Arienti S.r.l., Sig. Domenico Arienti, e dal Responsabile Unico del Procedimento p.i. Fabrizio Boffa.

Con provvedimento del Consiglio di Amministrazione in data 21/09/2023 è stata concessa alla società ARIENTI S.r.l. del Raggruppamento Temporaneo di Imprese ARIENTI S.r.l. e P.A.T.O. S.r.l. l'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore del contratto di appalto ai sensi dell'art. 35, comma

18, del D.Lgs. n. 50/2016, limitatamente alla propria quota, pari al 66,89%, per un importo di € 268.148,63.

L'art. 13 del Capitolato speciale di appalto prevede che *“I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungano l'importo minimo di € 350.000,00. Il rimanente verrà corrisposto come saldo finale a lavori collaudati [...] Dall'importo complessivo, calcolato come innanzi, saranno volta per volta dedotti, oltre le ritenute di legge, l'ammontare dei pagamenti in acconto già precedentemente corrisposti e gli eventuali crediti dell'Appaltante verso l'Appaltatore per somministrazioni fatte o per qualsiasi altro motivo, [...]”*.

In data 25/01/2024 il Direttore dei Lavori, ing. Aldo Denina dell'ATP Hydrodata S.p.a. – Hy.M Studio – Archeol. Anna Lorenzatto, ha consegnato a SISI S.r.l. i seguenti documenti di contabilità:

- ✓ Stato di avanzamento dei lavori n. 1A sottoscritto dalla ditta Arienti S.r.l. a tutto il 19/01/2024
- ✓ Libretto delle Misure
- ✓ Registro di Contabilità
- ✓ Contabilizzazione della compensazione dei rincari dell'anno 2023 in applicazione del Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50 e s.m.i. (c.d. “Decreto Aiuti”).

La ditta Arienti S.r.l. ha restituito firmato il suddetto 1° SAL, dal quale si evince che l'importo dei lavori eseguiti risulta essere di € 361.730,30, di cui € 10.828,09 per oneri per la sicurezza, pari al 18,00% del valore del contratto.

Come disposto dal “Decreto Aiuti”, la maggior somma corrispondente al SAL n. 2, è pari ad € 65.616,86 al netto della ritenuta del 0,5% per infortuni.

Il RUP ha emesso i seguenti certificati di pagamento:

- n. **1A** in data 26/01/2024 per € 361.730,30 a cui si detraggono € 1.808,65 per la ritenuta infortuni dello 0,5% e la quota di recupero dell'anticipazione nella misura del 50% per € 134.074,32 per un importo complessivo di € 225.847,33, a favore della ditta Arienti S.r.l.;
- n. **2** in data 26/01/2024 per “Adeguamento prezzi di cui al Decreto Aiuti” di € 65.616,86 al netto della ritenuta infortuni dello 0,5%.

Il Decreto Aiuti prevede che, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi, le stazioni appaltanti utilizzino:

- nel limite del 50% le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico dell'intervento;
- i ribassi d'asta;
- le somme relative ad altri interventi ultimati;
- il fondo per l'adeguamento dei prezzi.

Poiché nel quadro economico di assestamento non sono previste “risorse appositamente accantonate per imprevisti” (D.L 50/2022, art. 26, 1° comma, 4° periodo), per la liquidazione della maggiore spesa è necessario ricorrere alle “somme derivanti dai ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti...” (D.L 50/2022, art. 26, 1° comma, 5° periodo) e, eventualmente, ricorrere alle altre opzioni.

Le economie di gara ammontano complessivamente ad € 55.600,00, come risulta dal quadro economico di assestamento approvato in data 10/05/2023;

A tal riguardo le “linee Guida del Beneficiario” aggiornate con il Decreto Dipartimentale del Ministero della Transizione Ecologica n. 101 del 22/07/2022, con cui è stata approvata la nuova versione del Si.Ge.Co. del PSC-MiTE, al paragrafo 3.2 “Gestione delle economie” stabiliscono che *“Le economie di gara, ossia le risorse rinvenienti dai ribassi presentati in sede di procedure di gara, possono essere utilizzate direttamente dal Beneficiario/Soggetto Attuatore per finanziare spese all’interno del quadro economico dello stesso intervento oggetto della procedura di affidamento esclusivamente per la copertura dei maggiori costi connessi alla necessità di varianti in corso d’opera e/o alla necessità di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici di cui all’art. 26 del D.L. 50/2022 o altre analoghe disposizioni normative.”*

In merito verrà fatta formale richiesta agli Enti (Ato4, Comune di Alba, Regione Piemonte) per l’utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d’asta per la copertura dei maggiori costi connessi alla necessità di varianti in corso d’opera e, per la parte residuale, a termine lavori, per la copertura degli aumenti di cui al Decreto Aiuti.

Ai fini dell’accesso al “fondo per l’adeguamento dei prezzi” si procederà, a tutela della società e senza che ciò voglia rappresentare un riconoscimento delle somme calcolate in aggiornamento, all’inserimento della richiesta di compensazione, così come previsto dalla legge di Bilancio 2023 del 29/12/2022 n. 197 *“Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”* così come modificata dall’inserimento del comma 6-ter, entro la data del 31 dicembre 2024, per le lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 e fino al 31 dicembre 2024.

Con nota in data 25/01/2024 il Direttore dei Lavori, Ing. Aldo Denina dell’ATP Hydrodata S.p.a. – Hy.M Studio – Archeol. Anna Lorenzatto, ha altresì inoltrato la propria proposta parcella n° BZ\_3507 del 19/01/2024 per direzione lavori, sicurezza esecutiva e contabilità, relativa al 1° SAL, ascendente ad € 10.613,38 di cui, € 408,21 per contributo Inarcassa 4%, oltre IVA.

Tutto ciò premesso propone:

- Di approvare il 1° stato d'avanzamento dei *“Lavori di risanamento del collettore consortile afferente all'impianto di Govone nel tratto di C.so Langhe nel Comune di Alba in funzione degli obiettivi di qualità di cui alla Direttiva 2000/60/CE - CUP J86B17000010006 – CIG 91997176A1* redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Aldo Denina dell'ATP Hydrodata S.p.a. – Hy.M Studio – Archeol. Anna Lorenzatto, dal quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti alla data del 19/01/2024 è pari ad € 361.730,30.
- Di approvare il certificato di pagamento n. 1A per € 361.730,30 a cui si detraggono € 1.808,65 per la ritenuta infortuni dello 0,5% ed € 134.074,32 per la quota relativa al recupero dell'anticipazione del 50%, per un importo complessivo di € 225.847,33, emesso dal RUP in data 26/01/2024.
- Di autorizzare la ditta Arienti S.r.l. all'emissione della relativa fattura di € 225.847,33 oltre IVA che sarà liquidata ad esito favorevole delle verifiche di legge.
- Di approvare il SAL n. 2 in applicazione del “Decreto Aiuti”, da cui risulta un maggior importo dei lavori eseguiti alla data del 19/01/2024 di € 65.616,86.
- Di approvare il certificato di pagamento n. 2 per € 65.616,86 al netto della ritenuta infortuni dello 0,5%, emesso dal RUP in data 26/01/2024.
- Di dare atto che la maggior somma relativa all'applicazione del Decreto al momento non trova copertura e verrà liquidata mediante accesso al Fondo Ministeriale per la prosecuzione delle Opere Pubbliche utilizzando la quota residuale delle economie non utilizzate per la copertura degli eventuali maggiori costi connessi alla necessità di varianti in corso d'opera.
- Di liquidare all'ATP Hydrodata S.p.a. – Hy.M Studio – Archeol. Anna Lorenzatto, la proposta di parcella n. BZ\_ 3507 del 19/01/2024 dell'importo di € 10.613,38 di cui € 408,21 per contributo Inarcassa 4%, oltre IVA, ad esito favorevole delle verifiche di legge.

**Il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità dei presenti, approva quanto proposto dal Presidente.**

.....O M I S S I S.....

IL PRESIDENTE  
Leopoldo FOGLINO

IL SEGRETARIO  
Giuseppe VALSANIA