

Il giorno diciassette gennaio duemilaventicinque alle ore 15,00, si è riunito in modalità teleconferenza a distanza ai sensi delle normative vigenti e dell'art. 17, comma 6, dello Statuto societario, in Alba, presso l'Ufficio di Direzione ove sono presenti il Direttore Generale e il Presidente, e in virtù dello strumento tecnologico utilizzato, il Consiglio di Amministrazione di "SISI S.r.l. – SOCIETA' INTERCOMUNALE SERVIZI IDRICI S.r.l.", per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

.....O M I S S I S.....

7. Interventi di manutenzione straordinaria reti fognarie bacino di utenza Area Langa Albese -
Determina a contrarre.

.....O M I S S I S.....

Sono presenti gli Amministratori, Sigg.

- ✓ FOGLINO Leopoldo – Presidente
- ✓ GIOLITO Gian Mario - Vicepresidente
- ✓ BERTOLUSSO Luca – Consigliere
- ✓ BIANCO Renata - Consigliere
- ✓ NOVARA Giampiero – Consigliere

Sono presenti, per il Collegio Sindacale, il sig. MORRA dott. Giampaolo – Presidente, la sig.ra SCARZELLO dott.ssa Mariella - Membro e il sig. ANSALDI dott. Marco – Membro.

Sono presenti la dott.ssa Rossella ROCCAMENA, Responsabile Affari Legali e Societari - Responsabile Ufficio Contratti SISI S.r.l., il dott. Franco PARUSSO, Responsabile del servizio acquedotto e il p.i. Fabrizio BOFFA, Responsabile del servizio fognatura e depurazione.

In ragione dello strumento tecnologico utilizzato, ciascuno dei partecipanti prende parte alla seduta dalla propria postazione in quanto collegata con il luogo virtuale in cui si è riunito il Consiglio di Amministrazione. Tramite lo stesso strumento tecnologico i partecipanti hanno modo di intervenire alla discussione, di esprimere il proprio voto, nonché di visionare, ricevere e trasmettere documenti.

Assume la Presidenza della riunione, ai sensi di legge e di statuto, il rag. Leopoldo FOGLINO, il quale, constatata la presenza di tutti gli amministratori e di tutti i componenti del Collegio Sindacale, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare.

Assume le funzioni di segretario il Direttore Generale, dott. Giuseppe VALSANIA.

.....O M I S S I S.....

Si passa, quindi, alla discussione del **settimo punto** all'ordine del giorno:

“Interventi di manutenzione straordinaria reti fognarie bacino di utenza Area Langa Albese - Determina a contrarre”.

Il Presidente, su conforme relazione del Responsabile Unico del Progetto, riferisce:

SISI S.r.l., in qualità di gestore operativo del Servizio Idrico Integrato, deve soddisfare l'interesse pubblico della continuità del servizio e di miglioramento della qualità dello stesso e ha la necessità di eseguire costantemente interventi di manutenzione delle reti fognarie, degli impianti minori e dei manufatti.

Nel piano investimenti ATO4 Cuneese è previsto l'intervento SISI35 “Manutenzione straordinaria rete fognaria” cui afferiscono i lavori di cui trattasi.

Il servizio di manutenzione delle reti fognarie e dei manufatti del servizio idrico integrato, per mancanza di personale interno e di idonei mezzi operativi, è oggetto di affidamento a ditta esterna in possesso delle necessarie capacità tecniche e professionali, ivi compresa quella di garantire il servizio reperibilità 24 ore su 24, 365 giorni/anno per la gestione delle riparazioni c.d. “di emergenza”.

Stante l'imminenza della scadenza del contratto di manutenzione in essere, occorre provvedere ad un nuovo affidamento.

L'affidamento, che si riferisce all'Area “Langa Albese”, comprende i seguenti Comuni:

Alba, Barolo, Benevello, Castiglione Falletto, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Roddi, Rodello, Serralunga d'Alba, Sinio, Verduno.

Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (c.d. Codice dei contratti pubblici), ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Gli interventi oggetto di appalto consistono in opere di scavo, sostituzione di brevi tratti di condotte, riparazione di perdite di rete, costruzione o modifica allacciamenti di utenza nonché rinterri e ripristini della sezione stradale, compreso il servizio di reperibilità e pronto intervento anche al di fuori del normale orario di lavoro (24 ore su 24 e 365 giorni/anno) e, pertanto, si configurano come affidamenti di lavori.

L'importo posto in gara, inteso come somma degli importi dei distinti interventi affidati all'appaltatore nel periodo di validità del contratto (12 mesi), ammonta presuntivamente a:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A) Lavori	€ 172.106,09
B) Costo della manodopera	€ 69.663,91
C) Canone per la reperibilità	€ 3.000,00
D) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.800,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)	€ 249.570,00

Nell'importo complessivo come sopra indicato è compresa la remunerazione del servizio di reperibilità e di pronto intervento.

L'importo dell'appalto colloca la procedura nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, trovando così applicazione l'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023, nuovo "Codice dei contratti" che, come recepito dal vigente "Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture di beni e servizi di valore inferiore alle soglie comunitarie" approvato con provvedimento del Consiglio di Amministrazione in data 20/12/2023, prevede che, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Per quanto attiene alla procedura di gara, si precisa quanto segue:

- non si ritiene necessaria la richiesta del CUP, non sussistendo le condizioni imprescindibili che ne rendono obbligatoria la richiesta ed in particolare la presenza di un obiettivo di sviluppo economico e sociale;
- per SISI S.r.l. non sussiste l'obbligo di ricorrere agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e dal Mercato elettronico della P.A. (M.e.P.A.);
- nella fattispecie, non ricorre «un interesse transfrontaliero certo» in relazione all'importo e in combinazione con il luogo di esecuzione, le caratteristiche tecniche dell'appalto e le caratteristiche specifiche;
- l'appalto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori ed il necessario servizio di reperibilità e pronto intervento;
- l'importo presunto dell'appalto è pari a € 249.570,00 di cui € 244.770,00 quale importo lavori posto a base di gara ribassabile (€ 69.663,91 quale importo della manodopera + € 172.106,09 per lavori +€ 3.000,00 canone per reperibilità) e € 4.800 quale importo per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, i suddetti lavori, di importo complessivo di € 249.570,00, sono classificabili ai sensi dell'Allegato A del D.P.R. 207/2010 nella categoria OG6 e rientrano nella classifica I;
- il metodo di scelta del contraente è quello della procedura negoziata senza bando mediante consultazione di almeno 5 operatori economici individuati tra quelli presenti nell'“Albo fornitori” di SISI ed in possesso della qualificazione SOA OG6 classifica I o superiore e che abbiano nella propria disponibilità una sede operativa o un magazzino all'interno di uno dei comuni rientranti nella suddetta area “Langa Albese”, ovvero ubicati in un raggio di circa 30 km;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- è facoltà di SISI S.r.l. di non procedere all'affidamento dei lavori se nessuna offerta risulti conveniente o idonea;
- si procederà nei confronti dell'affidatario alle verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale nonché dei requisiti di carattere speciale qualora previsti;
- il contratto dovrà essere stipulato mediante scrittura privata con sottoscrizione in forma digitale, con spese a carico esclusivo della ditta contraente;
- il corrispettivo del contratto è dato a misura;
- il contratto avrà durata di anni uno dalla consegna dei lavori ovvero fino a concorrenza dell'importo contrattuale;
- i lavori potranno essere consegnati sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto;
- le clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto che è parte integrante dei documenti di gara.

Considerato quanto disposto dall'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e valutato che nell'ambito dell'organigramma aziendale sussistono le competenze per lo svolgimento dell'incarico di responsabile unico di progetto, si individua il medesimo nel Responsabile del servizio di fognatura e depurazione, p.i. Fabrizio Boffa, di qualificata e comprovata esperienza e professionalità.

Tutto ciò premesso, propone:

- Di determinare di contrarre sulla base di una procedura negoziata senza bando mediante consultazione di almeno 5 operatori economici per l'affidamento degli “Interventi di manutenzione fognatura bacino di utenza Area Langa Albese” dell'importo complessivo

di € 249.570,00 di cui € 244.770,00 quale importo lavori soggetti a ribasso (€ 69.663,91 quale importo della manodopera + € 172.106,09 per lavori +€ 3.000,00 canone per reperibilità) e € 4.800,00 quale importo per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- Di dare atto che gli operatori economici saranno individuati tra quelli iscritti all'Albo fornitori aziendale alla pertinente categoria lavori OG6 classifica I o superiore e che abbiano nella propria disponibilità una sede operativa o un magazzino all'interno di uno dei comuni rientranti nella suddetta area "Langa Albese", ovvero ubicati in un raggio di circa 30 km;
- Di definire il rapporto negoziale con l'impresa aggiudicataria mediante scrittura privata con sottoscrizione in forma digitale, con spese a carico esclusivo della ditta contraente.
- Di dare atto che il corrispettivo del contratto è dato "a misura".
- Di dare atto che il contratto avrà durata di anni uno dalla consegna dei lavori ovvero fino a concorrenza dell'importo contrattuale.
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Responsabile del servizio fognatura e depurazione, p.i. Fabrizio BOFFA.
- Di autorizzare il RUP alla consegna anticipata dei lavori nelle more della stipula del contratto.

Il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità dei presenti, approva quanto proposto dal Presidente.

.....O M I S S I S.....

IL PRESIDENTE
Leopoldo FOGLINO

IL SEGRETARIO
Giuseppe VALSANIA